

315 000 €

Achat mas

5 pièces

Surface : 95 m²

Surface terrain : 15460 m²

Vue : Campagne

Eau chaude : Electrique

État intérieur : A rafraîchir

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

Prestations :

Cheminée, Chambre de plain-pied, Double vitrage, Calme

3 chambres

3 terrasses

2 salles de douche

2 toilettes

1 cave

Informations légales

315 000 € honoraires inclus

5,00% TTC d'honoraires inclus à la charge de l'acheteur (300 000 € hors honoraires), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr.



Mas B02006 Bédarieux

RÉF:B02006 : Exclusivité : BEDARIEUX : Charmante propriété composée de deux mas sur un terrain plat de 15 460 m² sur les causses de Bédarieux. Ce bien est composé dans le premier mas de 60 m² environ, d'un salon, d'une cuisine indépendante ainsi que d'une chambre et d'une salle de douches. Nous retrouvons également une deuxième chambre à l'étage donnant sur une belle terrasse avec vue sur les massifs montagneux. Le deuxième mas plus petit de 35 m² environ est composé d'une pièce à vivre lumineuse avec séjour-cuisine, d'une chambre et d'une salle de douches, nous retrouvons également une très belle cave voûtée accessible depuis l'extérieur. Par la suite, nous pouvons arpenter le terrain et découvrir diverses dépendances que ce soit des petits mazet de stockage pour le jardin ou bien des réservoirs d'eau. Le terrain de 15 460 m² est alimenté par un forage collectif. Il est plat et arboré, il peut convenir à des chevaux ou à d'autres...

Document non contractuel - 12/07/2025

