

18 000 €

Achat maison

3 pièces

Surface : 58 m²

Couverture : Tuiles



### Maison B02074 Le Poujol-sur-Orb

Ensemble de deux bâtiments sans planchers. Ce bien est composé de deux bâtiments sans planchers. Des travaux sur les toitures et la structure ont été réalisés, toiture neuve et tirant installés. Possibilité de faire deux habitations distinctes (entrée et parcelle cadastrale différente). Réhabilitation envisageable en R+2 et R+1 pour ces deux bâtiments. Surface au sol cadastrale de 20 et 38 m². Bien à fort potentiel avec beaucoup de travaux, idéal pour une personne dans le bâtiment.

#### Informations légales

18 000 € honoraires inclus

20,00% TTC d'honoraires inclus à la charge de l'acheteur (15 000 € hors honoraires), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur [georisques.gouv.fr](http://georisques.gouv.fr).

Document non contractuel - 22/01/2026

