

121 000 €

Achat maison

3 pièces

Surface : 71 m²

Surface séjour : 17 m²

Surface terrain : 490 m²

Exposition : Ouest

Vue : Campagne

Eau chaude : Electrique

État intérieur : A rénover

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

Prestations :

Cheminée, Calme

3 chambres

1 terrasse

1 toilette

2 garages



Maison B02062 Villemagne-l'Argentière

Maison de type 4 d'environ 65 avec deux garages dans le centre historique de Villemagne-l'Argentière. Ce bien est composé au rez-de-chaussée de deux garages spacieux de 28 et 30 m². À l'étage, nous retrouvons une belle terrasse ensoleillée ouverte sur la cuisine et le séjour ainsi qu'une chambre et une douche. Enfin à l'étage supérieur, nous disposons de deux chambres spacieuses. La maison est en bon état général, mais nécessite une remise au gout du jour. Ce bien est vendu avec un terrain d'une surface de 4 090 m² plat non attenant.

Informations légales

121 000 € honoraires inclus

7,08% TTC d'honoraires inclus à la charge de l'acheteur (113 000 € hors honoraires), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr.

Document non contractuel - 10/02/2026

