

107 000 €

Achat maison de village

4 pièces

Surface : 84 m²

Vue : Citadine

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Bon

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

Prestations :

Double vitrage, Buanderie, Calme

3 chambres

2 salles de douche

2 toilettes

1 cave



Maison de village B02045 Le Bousquet-d'Orb

Très jolie maison de village de type 4, située dans le vieux Le Bousquet d'orb. Cette maison est en parfait état alliant le moderne avec le charme de l'ancien. Elle se compose d'une belle pièce de vie, d'une cuisine équipée, de trois belles chambres et de deux salles d'eau, dont une avec un dressing. Ce bien est entièrement rénové au goût du jour et est équipé de tout le confort moderne. Il se situe dans un quartier calme, proche de toutes les commodités et à 15 min de Bédarieux. Actuellement, la maison est louée pour un loyer de 650 € +10 € de charge, toutefois un préavis a été posé et la maison sera libre de toute occupation en septembre. À visiter sans tarder !!

Informations légales

107 000 € honoraires inclus

7,00% TTC d'honoraires inclus à la charge de l'acheteur (100 000 € hors honoraires), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr.

Classe énergie (dpe) : C - Classe climat (ges) : A
Document non contractuel - 07/06/2025

