

36 000 €

Achat maison de village

5 pièces

Surface : 110 m²

Vue : Citadine

État intérieur : A rénover

État extérieur : A rafraichir

Couverture : Tuiles

3 chambres

1 salle de douche

2 toilettes

1 cave



Maison de village 2023 Bédarieux

Maison de ville à rénover d'environ 110 m² situées dans le centre-ville de Bédarieux. Nous retrouvons au rez-de-chaussée un espace pour stocker ainsi que des caves en dessous. Au premier, on retrouve une cuisine avec un petit salon et une salle de douche pour une superficie d'environ 40 m². Au deuxième étage, nous apercevons un grand séjour salle à manger avec une grande B vitrée. Nous retrouvons au 3ème étage le coin nuit avec 2 Chambres. La maison est à rénover, des travaux importants sont à prévoir (plancher à reprendre, toiture à revoir, isolation...). Bien à fort potentiel idéal pour des investisseurs recherchant une maison avec des travaux. À visiter rapidement !!!

Informations légales

36 000 € honoraires inclus

20,00% TTC d'honoraires inclus à la charge de l'acheteur (30 000 € hors honoraires), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr.

Document non contractuel - 01/05/2025

