

180 000 €

Achat maison

4 pièces

Surface : 95 m²

Surface séjour : 24 m²

Surface terrain : 1476 m²

Exposition : Est

Vue : Campagne

Eau chaude : Solaire

État intérieur : Bon

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

Prestations :

Piscine, Pool house, Cheminée, Chambre de plain-pied, Buanderie, Calme

3 chambres

2 terrasses

1 salle de douche

1 toilette

1 cave

Informations légales

180 000 € honoraires inclus
5,88% TTC d'honoraires inclus à la charge de l'acheteur (170 000 € hors honoraires), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr.



Maison B02064 Bédarieux

Ancien Mas agrandi d'une surface de 95 m² environ implanté sur un terrain de 1 476 m² avec piscine. Ce bien est composé d'une belle véranda de 25 m² ouverte sur le jardin et le coin piscine ainsi que d'un séjour de 24m² et d'une cuisine indépendante de 14 m². Nous retrouvons par la suite trois chambres dont une avec entrée indépendante et une salle de douches. Ce bien est équipé de la climatisation réversible, d'un chauffage au bois et d'un chauffe-eau solaire. et d'un chauffe-eau électrique. Le terrain de la maison d'une surface de 1476 m² est arboré et plat, il dispose de plusieurs espaces pour se détendre et profiter de l'extérieur terrasses, cuisine d'été... Il dispose également d'une belle piscine chauffée avec un système solaire, et pompe à chaleur.

Document non contractuel - 01/11/2025

