

180 000 €

Achat villa

2 pièces

Surface : 60 m²

Surface séjour : 32 m²

Surface terrain : 1831 m²

Vue : Campagne

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Bon

Couverture : Tuiles

Prestations :

Cheminée, Double vitrage, Calme

1 chambre

2 terrasses

1 salle de douche

1 toilette



Villa B02011 Lodève

REF / B0211 LODEVE Villa de type 2 de 60 m² sur un terrain de 1 831 m² avec plusieurs dépendances. Ce bien se compose d'une pièce de vie lumineuse de 32 m², d'une salle de douches et d'une véranda au rez-de-chaussée. Au sous-sol, nous retrouvons une chambre avec toilettes avec accès sur le jardin. Le terrain est arboré et sans vis avis, il comprend plusieurs dépendances de type chalet pour une surface total d'environ 45 m². Ils sont actuellement aménagés en tant que cuisine d'été, garage et débarras de jardin. Il est possible d'en transformer un en petit studio afin de recevoir.

Informations légales

180 000 € honoraires inclus

5,88% TTC d'honoraires inclus à la charge de l'acheteur (170 000 € hors honoraires), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr.

Document non contractuel - 02/06/2025

