

560 € / mois

**Location appartement**

**3 pièces**

**Surface : 54 m<sup>2</sup>**

**Surface séjour : 23 m<sup>2</sup>**

**Vue : Campagne**

**Eau chaude : Individuelle électrique**

**État intérieur : Bon**

**Prestations :**

Double vitrage, Calme, Volets roulants électriques

2 chambres

1 salle de douche

1 toilette

1 garage



**Appartement G00022 Bédarieux**

REF: G00022 : BEDARIEUX : Bel appartement de type 3 de 54,10 m<sup>2</sup> avec un garage dans un immeuble calme. Ce bien comprend un séjour de 23,70 m<sup>2</sup> avec sa cuisine équipée. Nous retrouvons deux chambres lumineuses et une salle de douche. Cet appartement dispose de clim dans les chambres et dans le séjour. À visiter sans tarder !!

**Honoraires et charges**

Loyer mensuel 560 € charges comprises dont 10 € de provisions pour charges avec régularisation annuelle %} (hors charges 550 €).

225 € TTC d'honoraires à la charge du locataire, 550 € de dépôt de garantie, revenus mensuels nets minimum demandés (assurance garantie du loyer) 1 650 €

Classe énergie (dpe) : B - Classe climat (ges) : A  
Document non contractuel - 16/07/2025

