

**630 € / mois**

**Location maison**

**3 pièces**

**Surface : 96 m<sup>2</sup>**

**Vue : Dégagée**

**Eau chaude : Electrique**

**Etat intérieur : Bon**

**Prestations :**

Calme

2 chambres

1 salle de douche

1 toilette



### Maison B02080 Laurens

Très belle maison de ville de type 3 de 96,60 m<sup>2</sup> dans la commune de Laurens. Ce bien est composé au rez-de-chaussée d'un séjour agréable et spacieux et d'une cuisine indépendante équipée. Nous retrouvons à l'étage deux belles chambres lumineuses avec une vue dégagée et la salle de douches. Bien à visiter sans tarder !!

**Honoraires et charges**

Loyer mensuel 630 € charges comprises dont 20 € de provisions pour charges avec régularisation annuelle %} (hors charges 610 €).

305 € TTC d'honoraires à la charge du locataire, 610 € de dépôt de garantie, revenus mensuels nets minimum demandés (assurance garantie du loyer) 1 900 €

Classe énergie (dpe) : C - Classe climat (ges) : A  
Document non contractuel - 29/01/2026

