

630 € / mois

**Location appartement**

**3 pièces**

**Surface : 45 m²**

**Vue : Dégagée**

**Eau chaude : Individuelle électrique**

**État intérieur : Bon**

**Prestations :**

Ascenseur, Double vitrage, Calme, Volets roulants électriques

2 chambres

1 salle de douche

1 toilette

1 parking



**Appartement G00091 Lamalou-les-Bains**

Très bel appartement de type 3 de 45 m² avec un balcon au 1er étage d'un immeuble calme et équipé d'un ascenseur. Ce bien est composé d'une pièce de vie agréable et lumineuse avec cuisine américaine. Nous retrouvons par la suite deux chambres et une salle de douche. Le bien est composé d'une place de parking attitré. Bien à visiter sans tarder !!

**Honoraires et charges**

Loyer mensuel 630 € charges comprises  
dont 30 € de provisions pour charges avec  
régularisation annuelle %} (hors charges  
600 €).

300 € TTC d'honoraires à la charge du  
locataire, 600 € de dépôt de garantie,  
revenus mensuels nets minimum demandés  
(assurance garantie du loyer) 1 800 €

Document non contractuel - 30/11/2025

