



# PIERRES AU SOLEIL

IMMOBILIER

"L'art de vivre dans le Sud"

108 000 €

Achat maison de campagne

3 pièces

Surface : 100 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 40 m<sup>2</sup>

Exposition : Sud ouest

Vue : Montagne

Eau chaude : Electrique

État intérieur : A rénover

État extérieur : A rafraichir

Couverture : Tuiles

Prestations :

Cheminée, Chambre de plain-pied, Double vitrage, Calme

2 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 garage

3 caves

Classe énergie (dpe) : Indisponible

Emission de gaz à effet de serre (ges) :

Indisponible

Document non contractuel

06/12/2021 - Prix T.T.C



## Maison de campagne B01827 Graissessac

GRAISSESSAC Réf:B01827. Maison de village d'environ 100m<sup>2</sup> à finir de rénover, possédant 2 chambres en rez-de-chaussée, possibilité d'aménager les combles d'environ 45m<sup>2</sup> en 3 chambres. Au premier, une cuisine aménagée ouverte sur un grand séjour lumineux avec balcon et terrasse, très belle vue sur les massifs montagneux. Avec un grand garage.

Frais et charges :

Bien en copropriété

108 000 € honoraires d'agence inclus

