



# PIERRES AU SOLEIL

IMMOBILIER

"L'art de vivre dans le Sud"

255 000 €

Achat villa

4 pièces

Surface : 88 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 595 m<sup>2</sup>

Exposition : Est

Vue : Citadine

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Bon

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

Prestations :

Piscine, Chambre de plain-pied, Double vitrage

3 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 toilette

1 garage

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B

Document non contractuel

27/01/2023 - Prix T.T.C



## Villa B01870 Bédarieux

REF:B01870:BEDARIEUX: Villa de plain-pied de type 4 d'environ 88m<sup>2</sup> sur un terrain de 595m<sup>2</sup>. Elle se compose d'une très belle pièce de vie avec une cuisine américaine aménagée, de trois belles chambres, d'une salle de bains, d'un garage et d'une terrasse qui donne sur la piscine. Situé dans un lotissement calme et agréable ou vous bénéficierez de la proximité de toutes les commodités. Idéale pour une famille, à visiter rapidement !!!

Frais et charges :

255 000 € honoraires d'agence inclus

