



# PIERRES AU SOLEIL

IMMOBILIER

"L'art de vivre dans le Sud"

245 000 €

Achat maison de caractère

5 pièces

Surface : 89 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 12260 m<sup>2</sup>

Exposition : Sud

Vue : Dégagée

Eau chaude : Electrique

État intérieur : A rafraîchir

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

Prestations :

Cheminée, Chambre de plain-pied, Calme

4 chambres

2 terrasses

1 salle de douche

1 cave

Classe énergie (dpe) : Indisponible

Emission de gaz à effet de serre (ges) :

Indisponible

Document non contractuel

30/06/2022 - Prix T.T.C



## Maison de caractère B01814 Bédarieux

Très beau mas sur les hauteurs de Bédarieux, de 89m<sup>2</sup> environ composé, de 4 chambres, d'un grand séjour/cuisine avec accès sur une pièce de 24m<sup>2</sup> à aménager, ainsi qu'une salle de bain, un atelier indépendant et une cave voûtée, le tout sur un terrain de 12260 m<sup>2</sup>, avec vue sur les massifs montagneux.

Frais et charges :

245 000 € honoraires d'agence inclus

