



PIERRES AU SOLEIL

IMMOBILIER

"L'art de vivre dans le Sud"

77 000 €

Achat appartement

3 pièces

Surface : 67 m²

Surface séjour : 23 m²

Année construction : 1900

Exposition : Ouest

Vue : Citadine

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : A rafraichir

État immeuble : Bon

Prestations :

Résidence sécurisée, Volets roulants électriques

2 chambres

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

3 caves

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B

Document non contractuel

28/04/2024 - Prix T.T.C



Appartement B01974 Bédarieux

REF : B01974 : BEDARIEUX: Appartement de type 3 de 68 m² avec terrasse , situé au 1er étage d'un immeuble en copropriété dans le centre de Bédarieux. Ce bien est composé d'un séjour lumineux ouvert sur une terrasse, d'une cuisine, de deux chambres et d'une salle de douches. Cet appartement est vendu avec un grenier et trois caves. Ce bien nécessite des travaux de rénovation (électricité, isolation...) Nous avons également accès à une cour commune de l'immeuble, qui peut être très agréable pour se détendre dans la verdure.

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 240 €

Bien en copropriété

77 000 € honoraires d'agence 7,79% à la charge de l'acheteur inclus

