

485 000 €

Achat villa

5 pièces

Surface : 165 m²

Surface séjour : 55 m²

Surface terrain : 2600 m²

Année construction : 1980

Vue : Campagne

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Bon

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

Prestations :

Cheminée, Chambre de plain-pied, Double vitrage

4 chambres

1 salle de douche

Informations légales

485 000 € honoraires inclus

3,19% TTC d'honoraires inclus à la charge de l'acheteur (470 000 € hors honoraires), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr



Villa B02018 Mèze

REF/ B02018 MEZE Très belle villa de type 5 sur un terrain de 2 600 m² aux alentours de Mèze. Ce bien est composé d'une très belle pièce de vie de 55 m² ouverte sur le jardin zen indonésien. Ainsi que d'une cuisine indépendante de 23 m² avec piano et hotte semi-professionnels. Nous retrouvons également quatre chambres dont deux très grande de 18 et 24 m² ainsi qu'une salle de douches avec douche à l'italienne et un cellier. La maison est équipée de doubles vitrages, de la clim réversible et d'un système de forage avec centrale de filtration. Concernant le terrain, il est d'une surface de 2 600 m². Il est composé de plusieurs dépendances atelier, buanderie... Nous retrouvons également de nombreux oliviers et arbres fruitiers sur le terrain (oranger, clémentinier, figuier...) Le bien est situé dans un environnement calme et entouré de verdure. Proche de toutes les commodités à quelques minutes du centre de Mèze.

Classe énergie (dpe) : B - Classe climat (ges) : A
Document non contractuel - 15/01/2025

