



# PIERRES AU SOLEIL

IMMOBILIER

"L'art de vivre dans le Sud"

77 000 €

**Buying apartment**

**3 rooms**

**Surface : 67 m<sup>2</sup>**

**Surface of the living : 23 m<sup>2</sup>**

**Year of construction : 1900**

**Exposition : Ouest**

**View : Citadine**

**Hot water : Individuelle électrique**

**Inner condition : a refresh**

**Building condition : good**

**Features :**

Secured residence, Volets roulants électriques

2 bedrooms

1 terrace

1 shower

1 WC

3 cellars

**Energy class (dpe) : D**

**Emission of greenhouse gases (ges) : B**

Document non contractuel

28/04/2024 - Prix T.T.C



## Apartment B01974 Bédarieux

REF: B01974: BEDARIEUX:

Fees and charges :

Annual current expenses 240 €

Property condominium

77 000 € agency fees 7,79% à the responsibility of the buyer included

